

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

Vážená paní / Vážený pane,

na základě zmocnění zadavatele - **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785** - Vám poskytujeme změnu nebo doplnění zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem: „**STAVBA 25m BAZÉNU MPS LUŽÁNKY**“.

Dotaz č. 1

V čl. V.6 smlouvy o dílo je uvedeno:

Zhotovitel pořizuje chemikálie a všechny další prostředky potřebné k údržbě vody a provozu bazénů v průběhu zkušebního provozu, jejich cena je součástí ceny za zhotovení Stavby.

Dotaz:

Výkaz výměr obsahuje pouze položky týkající se chemikálií pro provozní zkoušky, nikoliv pro zkušební provoz.

Žádáme o doplnění položky do výkazu výměr týkající se: pořízení chemikálií a všech dalších prostředků potřebných k údržbě vody a provozu bazénů v průběhu zkušebního provozu

Odpověď: Doplněno do soupisu prací PS1000 - Bazénová technologie položky 1.51 a 2.40

Dotaz č. 2

V čl. V.6 smlouvy o dílo je uvedeno:

V ceně za zhotovení Stavby je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody za dobu realizace Stavby, včetně spotřeby vody pro napuštění bazénu před zahájením zkušebního provozu.

Dotaz:

Výkaz výměr neobsahuje položku týkající **spotřeby vody pro napuštění bazénu před zahájením zkušebního provozu.**

Žádáme tímto o doplnění výše uvedené položky do výkazu výměr.

Odpověď: Doplněno do soupisu prací PS1000 - Bazénová technologie položky 1.52 a 2.41

Dotaz č. 3

ZÁBORY

Všechny pozemky stavby jsou ve vlastnictví Města Brno. Statutární město Brno je i zadavatelem této zakázky.

1. Bude požadován poplatek za zábor veřejných ploch?
2. Pokud ano žádáme o sdělení na jakých plochách staveniště bude zábor požadován a v jaké výši, případně i doplnění položky do soupisu prací pro ocenění záborů.

Odpověď: Všechny pozemky stavby jsou ve vlastnictví Statutárního města Brna, které je i zadavatelem této zakázky. Pro stavbu se nepředpokládá zábor veřejného prostranství.

Dotaz č. 4

DVEŘE

Standard vnitřního dveřního křídla:

Povrch dveří je mimo jiné odolný ořetru, poškrábání, vlhkosti, páře a chemikáliím.

Vnitřní dveře s úpravou do vlhka se vyrábějí jen v provedení HPL, nikoliv CPL.

1. Tímto Vás žádáme o sdělení které pozice dveří dle výpisu dveří budou požadovány v úpravě do vlhka?
2. U kterých pozic dveří budou požadovány mechanické prahy?
3. U kterých pozic dveří budou požadovány stavěče dveří?

Odpověď:

1. Veškeré interiérové dveře byly zamýšleny HPL vzhledem k umístění ve vlhkém prostředí a odolnosti. Jedná se o záměnu v textu výpisu a TZ.
2. Mechanické prahové lišty bychom doplnili do:
 - a. D/202 – vchod do šaten 2NP
 - b. D/140 – ze šaten klubů do stávající chodby
 - c. D/124, D/118, D/141 – mezi chodbou/sklady a bazénem
 - d. D/105, D/135 – mezi sprchami a bazénem
 - e. D/132, D/147 – WC zázemí
 - f. D/151 – přístup pro invalidy po rampě
 - g. D/152 – šatna zaměstnanci
 - h. D/136, D/106 – mezi sprchami a šatnou
 - i. D/115 – mezi šatnami a tech. místností
3. Stavěče dveří nejsou požadovány. Předpokládáno bylo použití samozavírače dveří s možností aretace mimo míst, kde to PBŘ nedovoluje.

Opraveno v soupisu prací a dokumentaci.

Dotaz č. 5

SKLADBY PODLAH

V legendě místností ve stavební části na výkrese půdorysu 1.NP jsou u některých místností (m.č.1.16,1.28, 1.29, 1.30, 1.51) odkazy na skladbu podlahy F/17, F/18a,b, F/19. Ve skladbách konstrukcí – Skladby podlah - je však poslední skladbou podlah skladba F/16. Skladby podlah F/17,F18a,b, F/19 nejsou obsaženy ani v předaném soupisu prací.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně doplnění chybějících skladeb podlah a opravu výměr v soupisu prací.

Odpověď: Skladby konstrukcí v editovatelné formě obsahují zmíněné skladby. U formátu PDF však byla chybně nastavena tisková oblast, proto zmíněné skladby chybí. Zasíláme opravené.

Dotaz č. 6

STŘECHY-drenážní nopová folie

Skladba střechy R/02:

		penetrace nátěr na bázi syntetické pryskyrnice ve vodní disperzi s velmi nízkým obsahem tekavých látek (VULU)	
roznášecí	Betonová mazanina C16/20XF3 (S3) vyztužená ocelovou svařovanou káři sítí 150x150x4 v ose desky	Přebroušený, přestěrkovaný, oddílatovaný od okolních konstrukcí elastickými pásy extrudovaného polyetylénu tloušťka (mm) 10 mm.	55
drenážní	drenážní nopová fólie s nakaširovanou geotextilií min. 200 g/m2, výška nopy 8 mm	spojování s přesahem minimálně 2 nopy	8
separační	netkaná geotextilie plošná hmotnost min. 300 g/m²	volně ložená, přesahy min. 100 mm	-

V předaném soupisu prací:

372	712361701RT1	Povlaková krytina střech do 10°, fólií volně, 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	2 482,56
		Střechy: R/01:1426		1 426,00

		R/03:298		298,00
		R/04:172		172,00
		R/05:226*2		452,00
		R/06:42*2		84,00
		R/08a:2,6*6,4		16,64
		R/08b:(2,2+3,1)*6,4		33,92
373	28323110R	Fólie nopová drenážní, v.8mm tl. 0,6 mm š. 2000 mm	m2	906,84
		Střechy:		
		Začátek provozního součtu		
		R/03:298		298,00
		R/04:172		172,00
		R/05:226		226,00
		R/06:42		42,00
		R/08a:2,6*6,4		16,64
		R/08b:(2,2+3,1)*6,4		33,92
		Konec provozního součtu		
		788,56*1,15		906,84
374	28323113R	Fólie nopová drenážní v.20mm,tl. 1,0 mm š. 2000 mm	m2	1 948,10
		Střechy:		
		Začátek provozního součtu		
		R/01:1426		1 426,00
		R/05:226		226,00
		R/06:42		42,00
		Konec provozního součtu		
		1694*1,15		1 948,10

V soupisu prací dle našeho názoru chybí drenážní nopová folie pro skladbu střechu R/02.

Tímto Vás žádáme o prověření, případně doplnění do soupisu prací.

Odpověď: Doplněno do soupisu prací

Dotaz č. 7

STŘECHY-hydroizolační stěrka pod ker.dlažbu

Skladba střechy R/02:

nášlapná	Keramická dlažba, slinutá, neglazovaná, specifikace dle knihy standardů, min. R11A+B+C,	Součástí dodávky podlah jsou veškeré ukončovací, přechodové a soklové lišty/profil. Jednotlivé typy budou předloženy při vzorkování a schváleny architektem nebo autorským dozorem. Pro výplň dilatačních a pružných spár bude použit pružný silikonový bezrozpouštědlový těsnicí tmel, odolný plisním + penetrace pod silikon. Pro spárování bude použita dvousložková epoxidová kyselinovzdorná hygienicky nezávadná spárovací hmota s označením RG. Podrobné specifikace pro minimální standard výrobků, doplňků, materiálů a vlastností jsou uvedeny v knize standardů.	20
fixační	Flexibilní (deformovatelné) cementové lepidlo určené pro lepení keramických obkladů a dlažeb s vysokou stálostí a pevností, zrnitost 0,7 mm	Splňuje požadavky ČSN EN 12004+A1:2012 pro klasifikaci C2TES1, napojení stěna podlaha s osazením vodotěsnící pásy s tkanou síťovinou po obou stranách (lepená plocha) a s pružnou expanzní zónou uprostřed, součástí systému ve spojení s vodotěsnou stěrkou a lepidlem na obklad nebo dlažbu	3
hydroizolační	Jednosložková silikátově-disperzní bezešvá flexibilní hydroizolační stěrka	Pro vnější i vnitřní použití, suchá směs, která po rozmíchání s vodou vytvoří flexibilní bezešvou hydroizolaci se schopností přemostění dodatečně vzniklých trhlin v podkladu. Jednosložková hydroizolační cementová stěrka + sklotextilní síťovina odolná alkáliím (výztužná síťovina do stěrky) + těsnicí páska pogumovaná včetně netkané textilie odolné vůči alkáliím (dilatační páska včetně všech rohů).	2
penetrační	Pro hloubkové zpevnění a snížení nasákavosti podkladů	Před aplikací vyrovnávacích sterek, lepidel pro keramické obklady a dlažby, povlakových hydroizolací apod. Zpevňuje podklad do hloubky, zamezuje předčasnému vyschnutí a zvyšuje její soudržnost s podkladem. Penetrační nátěr na bázi syntetické pryskyřice ve vodní disperzi s velmi nízkým obsahem těkavých látek (VOC)	-

V předaném soupisu prací:

355	711210020RAA	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, systémová, proti vlhkosti, pásy, rohy, detaily, doplňky, D+M	m2	3 577,54
		Skladby stěn:		
		Provedení dle standardů a skladeb konstrukcí!!!!:		

W/01b:2,2*43,1+4,2*7,7+3,4*29,5	227,46
W/07b:3,1*(30,8+9,8+1,4)-(1,4*2,4*2+1,2*2,4+1*2,4*2+2*2,4)*2	91,80
ostění:0,05*(1,4*2+1,2+1*2+2+2,4*12)	1,84
W/09a:2,4*1,4	3,36
W/11a:4,7*2,6-0,9*2,1	10,33
ostění:0,3*(0,9+2,1*2)	1,53
W/12a:1,8*(6,4+4,4+6)	30,24
W/13a:2,7*2,4	6,48
W/13e:2,7*6,5	17,55
W/14:2*96,2+2,3*50	307,40
W/15:2,3*96,2	221,26
Podlahy:	
F/01:699,31	699,31
F/03a:525,6	525,60
F/03b:99,9	99,90
F/04:242,6	242,60
F/05a:125,4	125,40
F/05b:116,1	116,10
F/06:220,28	220,28
F/08:21,16	21,16
F/13b:2,5*3*6,4	48,00
F/15:22,18	22,18
F/16:17,2	17,20
Střechy:	
R/03:298	298,00
R/04:172	172,00
R/08a:2,6*6,4	16,64
R/08b:(2,2+3,1)*6,4	33,92

V soupisu prací dle našeho názoru chybí hydroizolační stěrka pro skladbu střechu R/02.

Tímto Vás žádáme o prověření, případně doplnění do soupisu prací.

Odpověď: Doplněno do soupisu prací

S ohledem na provedené úpravy zadavatel zároveň prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to do 28.5.2021 do 9:00.